

# *L' Immobilière*

## Agence de Cuisery

21 Rue de L'ancienne Gendarmerie

71290 CUISERY

☎ : 03 85 32 31 09

E-mail : [contact@immobresse.com](mailto:contact@immobresse.com)

<http://www.immobresse.com>

## **BAREME HONORAIRES**

**2018**

## **CHARGE VENDEUR**

### **VENTES**

#### **Transactions Immeuble à usage d'habitation**

Jusqu'à 65 000,00 € inclus

Forfait de 4 000, 00 € TTC

De 65 001,00 € à 150 000,00 €

6,00 % TTC

De 150 001,00 € à 250 000,00 €

5,50 % TTC

Au delà de 250 000,00 €

5,00 % TTC

#### **Transactions Murs Commerciaux**

10 % TTC

#### **Transactions terrain à Bâtir ou de Loisir**

Forfait de 4 000,00 € TTC

#### **Transactions Commerciales**

**Cession du droit au bail** : 10 % du prix de cession avec un minimum de 3000,00 € TTC

**Avis de valeur pour succession ou autre sans mise en vente chez nous** : 240,00 € TTC

**Avis de valeur avec mise en vente chez nous** : Offert

Ces honoraires s'entendent T.V.A incluse et sont à la charge du **VENDEUR** sauf convention expresse entre les parties stipulée dans le mandat de vente préalablement à la transaction.

### **LOCATIONS**

#### **Biens à usage d'habitation**

**14 % TTC** du loyer annuel partagé par moitié entre bailleur et locataire.

#### **Biens à usage commercial**

**8% TTC** du loyer triennal à charge du preneur.