



PRESTATIONS ET HONORAIRES

PRESTATIONS PROPOSEES	HONORAIRES TTC
Ventes	
	0 à 100 000 € Forfait 5 000 €
	100.001 à 150.000 € 6% TTC
	150.001 et au-delà 5% TTC
Biens situés entre 20 et 50 kms d'Ajaccio	10%
Biens situés à plus de 50 kms d'Ajaccio	12%
Locaux commerciaux	10%
<u>Les tranches sont non cumulatives.</u>	
Locations	
Honoraires Location appartement vide et meublé partagées entre le propriétaire et le locataire selon la loi de 1989	Max 13 €uros le M ² charge /locataire 7% du loyer annuel à la charge du propriétaire
Honoraires location local commercial ou professionnel à la charge du locataire	14% du loyer TTC annuel
Honoraires location garage	20% du loyer TTC
Gestion	
Honoraires de Gestion	8% TTC
Assurance garantie des loyers	2.5% TTC
Dossier Avis de valeur	
appartement jusqu'à 60m ²	200 € TTC
appartement de 60 à 100m ²	250 € TTC
appartement + de 100m ²	300 € TTC
Villas jusqu'à 120m ²	350 € TTC
Ajaccio Villas + de 120m ²	400 € TTC
Biens situés à + de 20km	Barème + 2 € par km